

汨罗市国土资源局 汨罗市统计局 汨罗市第二次土地调查领导小组办公室

关于汨罗市第二次土地调查主要数据成果的

公 报

根据国务院和湖南省、岳阳市人民政府的统一部署，汨罗市人民政府自 2008 年 8 月 25 日起开展第二次土地调查（以下简称二次调查），并以 2009 年 12 月 31 日为标准时点汇总二次调查数据。二次调查首次采用统一的土地利用分类国家标准，首次采用政府统一组织、地方实地调查、分级控制成果质量的组织模式，首次采用覆盖全省遥感影像的调查底图，实现了图、数、实地一致。全面查清了全市 1669.85 平方公里（含屈原管理

区)范围内的土地利用状况,掌握了各类土地资源家底。

现将主要数据成果公布如下:

一、汨罗市主要地类数据

耕地:	49756.57 公顷 (74.63 万亩)
园地:	7835.81 公顷 (11.75 万亩)
林地:	60892.88 公顷 (91.34 万亩)
草地:	424.48 公顷 (0.64 万亩)
城镇村及工矿用地:	15339.78 公顷 (23.01 万亩)
交通运输用地:	4832.88 公顷 (7.25 万亩)
水域及水利设施用地:	25127.34 公顷 (37.69 万亩)
另外为其他土地:	2775.31 公顷 (4.16 万亩)

按三大类分,全市农用地 134748.46 公顷 (202.12 万亩),
建设用地 19747.56 公顷 (29.62 万亩),未利用地 12489.03 公
顷 (18.73 万亩)。

二、全市耕地分布与质量情况

(一) 耕地分布

全市耕地按乡镇划分,共分为 6 个片区:

1、城关片区(城关镇、城郊乡、汨罗镇、新市镇、红花乡、
黄市乡、古培镇)耕地 10236.06 公顷 (15.35 万亩);

2、白水片区(白水镇、川山坪镇、高家坊镇、玉池乡、原
种场、玉池林场、白水苗圃)耕地 5695.32 公顷 (8.54 万亩);

3、长乐片区（长乐镇、天井乡、大荆镇、智峰乡、八景乡、三江镇、古仑乡）耕地 7897.73 公顷 (11.85 万亩)；

4、桃林片区（桃林寺镇、新塘乡、白塘乡、屈子祠镇、范家园镇、火天乡、磊石乡、茶叶示范场、桃林林场、磊石鱼场）耕地 10528.11 公顷（15.79 万亩）；

5、弼时片区（弼时镇、李家段镇、黄柏镇、沙溪镇）耕地 6616.22 公顷（9.92 万亩）；

6、屈原管理片区（营田镇、琴棋乡、凤凰乡、黄金乡、河市镇、水委会）耕地 8783.13 公顷 (13.17 万亩)。

（二）耕地质量

全市耕地按坡度划分，2 度以下耕地 30734.65 公顷（46.10 万亩），占 61.77%；2~6 度耕地 15021.39 公顷 (22.53 万亩)，占 30.19%；6~15 度耕地 3513.99 公顷（5.27 万亩），占 7.06%；15~25 度耕地 456.22 公顷（0.68 万亩），占 0.92%；25 度以上耕地（含陡坡耕地和梯田）30.32 公顷（0.05 万亩），占 0.06%；

三、坚持最严格的耕地保护制度和节约用地制度，坚决守住耕地保护红线和粮食安全底线，确保我市实有耕地数量基本稳定

二次调查数据显示，2009 年全市耕地 49756.57 公顷（74.63 万亩），比基于一次调查逐年变更到 2009 年耕地数据

多 2640.36 公顷（3.96 万亩），主要是由于调查标准、技术方法的改进、农村税费政策调整以及土地整治等因素影响，使二次调查的数据更加全面、客观、准确。

从耕地总量和区位来看，全市耕地主要分布在环洞庭湖地区，中部丘陵地区分布相当数量的坡耕地，北部山区分布较少，有相当数量的耕地位于湖泊最高洪水位控制线范围内。

从人均耕地看，全市人均耕地为 0.066 公顷（0.99 亩），和岳阳市人均耕地 0.06 公顷（0.90 亩）相当，但仅为全国人均耕地 0.101 公顷（1.52 亩）的 65.3%。

综合分析现有耕地数量，质量和人口增长、发展用地需求等因素，我市耕地保护形势仍十分严峻。人均耕地少、耕地质量总体不高、耕地后备资源不足的基本市情没有改变。同时，建设用地增加虽与经济社会发展要求相适应，但仍难以完全满足市场对建设用地的需求。因此，必须毫不动摇坚持最严格的耕地保护制度和节约集约用地制度，在严格控制增量土地的同时，进一步盘活存量土地，大力推进生态文明建设。

四、相关政策说明

根据中央、省、市要求，全市应充分共享应用二次调查成果。各级政府、各有关部门编制规划和计划时要采用二次调查成果数据，土地利用规划、耕地保护、用地审批、不动产统一登记等国土资源及资产管理工作要以二次调查及年度变更调查

为准，切实发挥调查成果的基础性作用。

我市二次调查成果公布后，已实施的相关支农惠农政策，不因地类变化而改变。



2014年6月30日