

统一社会信用代码

124306814452646151

事业单位法人年度报告书

(2023) 年度

单位名称 汨罗市建设工程质量安全监督站

法定代表人



国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	汨罗市建设工程质量安全监督站	
	宗旨和 业务范围	为保证建筑工程质量提供检测保障。 建筑 工程质量安全监督 建筑工程质量检测	
	住 所	汨罗市归义镇高寿桥 10 号	
	法定代表人	杨嵘	
	开办资金	12 万元	
	经费来源	财政补助 （全额拨款）	
	举办单位	汨罗市建筑工程服务中心	
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	14	14	
网上名称	汨罗市建设工程质量安全监督站	从业人数	10
对《条 例》和 实施细 则有关 变更登 记规定 的执行 情 况	我单位于 2023 年 6 月 13 日任免了单位行政负责人,按《细则》 规定于 7 月 13 日申请办理了变更法定代表人登记。		

开展业务活动情况

2023 年度，在市委、市政府的正确领导下，市住建局及上级主管部门的关心指导下，我站结合工作实际，深入贯彻习近平总书记关于安全生产重要指示批示精神，坚持“人民至上、生命至上、安全第一”的安全生产理念，紧紧围绕打好建筑领域安全生产翻身仗为目标，扎实开展了各项专项治理工作，采取多查多督、加强执法的办法，确保各项工作落到实处。推动了大气特护期、农民工工资实名制、关键岗位人员到岗履职、安全文明施工、文明城市创建等工作的落实。并在建筑施工重点领域制定了安全生产翻身仗方案，围绕两节、两会及节后复工复产开展了一系列活动，进行了全方位事故隐患排查整治活动，加强了新安全生产法的宣传与学习、房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2022 版）的学习与落实、安全质量专项检查行动，加大了对安全生产工作的监管力度，积极开展建筑施工安全生产隐患排查治理、安全质量专项整治、安全生产标准化创建、安全生产月启动和质量安全管理标准化工地观摩、消防演练、防高空坠落等应急演练、起重机械设备监督委检、第三方检测机构质量阶段检测等一系列活动，确保全市建筑领域工程建设的质量安全。通过采取切实有效措施，努力做好建筑安全管理工作，促进全市安全生产形势持续稳定向好。现将有关工作情况汇报如下：

一、基本情况

我站全年监管房屋工程项目 101 个，总建筑面积约 285.17 万平方米，总造价约 51.53 亿元，市政工程项目 11 个，总造价约 6.83 亿元。全年竣工验收项目共 38 个，目前在建房屋和市政项目共 74 个（房屋工程 68 个，市政工程 6 个），其中在建项目 44 个，停工项目 16 个，未开工项目 14 个。

二、工作回顾

（一）督整改、兼执法，见实效。由于受三年疫情、能源紧张影响，全球经济下行，汨罗房地产、工业实体也受到了不同程度影响，考虑到各项目的难度及全市营商环境，我们更多的是采用查隐患、督整改的办法严控项目质量安全。坚决做到该停工整改的停工整改，该限期整改的限期整改，对敷衍整改的坚决立案查处，绝不带病施工。同时做到涉及起重机械设备违法违规的，发现一起，查处一起，绝不姑息迁就。全年共

开展专项检查 11 次，共下发隐患整改通知书 232 份、下发停工整改通知书 45 份，下发催办通知 13 份，消除质量安全隐患 2092 条，记录红黄牌 101 份，记录不良行为 29 起，2023 年共移交案件调线索 17 起，记项目安全质量考评不合格 6 份。将强执法深入到建筑施工的各个环节，覆盖了包括工业项目、市政项目、装修项目等，形成了全过程、全方位的严监管新局面。

（二）准切入，除隐患，保平安。起重设备管控不好，极易发生较大以上安全事故，我站从起重机械设备入手，加大危大工程管控。全年委托第三方专业检测机构对全市在用起重机械设备进行了 4 次全覆盖监督比对检测，检测中共发现安全隐患 932 余处，强制拆除 1 台、现场封停 9 台；目前已形成了一套“季度强制检测，存在重大安全隐患的一律封停或强制拆除，重大环节监管不到位，操作违规的一律严处”的行之有效的起重设备管控机制。使这最易失控、最易发生较大以上事故的重大危险源得到强有力管控，极大降低了发生较大以上安全事故的概率。

强化安全生产监督指导，采取加强行业教育，提醒、警示约谈，限期整改、停工整改、行政处罚、立案查处等多种手段，多种形式敦促参与建设主体责任单位提高安全生产意识，履行安全生产责任。全年组织召开全市质量安全管理专项会议 13 次，打非治违专项会议 4 次，召开质量安全警示约谈会 11 次，招开扬尘防治约谈会 2 次。认真开展了建设工程“安全生产月”活动、“重大节假日专项督查”、“恶劣天气专项督查”、“蓝天保卫销号督查”、岳阳市安全生产委员会督查、省市级住建部门安全生产工作督查、安全生产大检查、巡视组交办事项等专项工作。按照年初计划对各在建项目开展了月例行检查及专项检查，对检查中发现的质量安全隐患下发整改通知书并限期整改，针对安全隐患突出的项目和单位进行警示约谈，对违法违规责任主体进行了严厉处罚，及时公示曝光，同时对项目管理工作中显著突出的项目进行通报表彰。做到日常巡查和专项检查相结合，实现了每月一巡查，每季一大检，半年一讲评的机制，持续保持了质量安全监管的高压态势。安全生产月组织部分项目的施工单位、监理单位、建设单位负责人到湘阴进行现场观摩，让各项目关键岗位人员对标找差，强化责任意识质量标准。

突出重点，加强对非常时期、重点部位和薄弱环节的专项治理。通过深入开展安全专项整治工作，进一步强化施工安全管理和文明施工、全面落实建筑施工企业等各方责任主体安全生产责任、排除施工现场安全隐患，有效防范深基坑、模板支撑系统、脚手架、起重机械等群死群伤事故的发生。

（三）高站位、强推进，重落实。提高站位，高标准推动专项工作。继续强有力推进智慧工地监管系统，借助科技力量实现数字化、远程监督管理手段，对各项目的扬尘防治、劳务实名考勤及现场质量安全进行远程监督。全市所有在建项目均已按省厅要求进行劳务实名制上下班打卡，并全部在银行设立工资分帐专户。并根据实名制平台提供实时数据对项目存在的相关问题进行整改和处理。

为认真贯彻落实建筑行业安全生产监管责任，确保我市住建领域安全生产形势稳定，我站按照上级相关工作安排，吸取长沙 4.29 自建民房倒塌事故教训，结合安全生产专项整治三年行动，强力开展了住建领域安全生产大检查、打非治违专项整治工作，对全市违建项目进行排查整治。集中约谈了未办施工许可、未竣工验收备案等违法建设项目的责任单位主要负责人，针对每个违法项目具体情况，明确了整治目标期限任务和责任人，明确专人指导督促项目限时整改。专项整治行动以来，我站借助集中约谈会开展集中培训告知 3 次，组织专班上门现场指导 4 次，接受业务咨询指导 40 余次，指导项目整改。整治行动取得了较好的成效。

深入践行习总书记绿色发展理念，坚决落实责任，打好蓝天保卫战。将扬尘防治“6 个 100%”作为项目开工前安全条件审查重点，在项目施工过程监管中严格执法，督促项目施工全过程做到六个百分百达标。结合“安全生产月”、“大气特护期”、文明城市创建活动开展扬尘专项治理工作，共督促全市项目新装自动降尘喷淋等设备共 38 台套，增加和更新项目围挡及广告 2 万多平，其中二十大精神、新时代新征程争出彩、核心价值观、文明城市创建等内容刊载面积达到整体面积的 30% 左右。

相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	无
绩 效 和 受奖惩及 诉讼投诉 情 况	获岳阳市安全生产工作先进单位
接受捐赠 资助及其 使用情况	无
事业单位 委托意见	兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人: 杨嵘  公章: 2024年3月19日
举办单位 意见(含 保密审查 意 见)	该年度报告书情况属实, 并经保密审查, 可以向社会 公示  公章: 2024年3月19日

填表人: 李俊 联系电话:

报送日期: 2024年3月19日