

# 汨罗市人民政府 关于陕煤汨罗 2×100 万千瓦燃煤发电工程 征收土地预公告

汨政预征告〔2024〕11 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《湖南省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》有关规定，因公共利益需要，经汨罗市人民政府研究决定，启动土地征收工作。现将有关情况公告如下：

## 一、征收目的

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，本次征收土地目的为陕煤汨罗 2×100 万千瓦燃煤发电工程建设需要用地，规划用途为工业用地、交通运输用地，具体建设内容为火电厂，符合第四十五条第二款规定。

## 二、征收范围

本次拟征收土地位于汨罗市归义镇窑洲社区罗家屋组，上马社区 6 组，白水镇三星村村集体、陈家组、大屋组、田里屋组、正东组，磅塘组，越江村村集体、毛立组、余东组、余西组、花屋组、伏山组、吴家组、中间组，大塘村伏家组，白水苗圃，古培镇古培塘村于临片 2 组、5 组、6 组、7 组、8 组，古培片 1 组、2 组、4 组、5 组、6 组、10 组、11 组、12 组、13 组，双凤村培塘片 1 组、2 组，大同片 1 组、2 组、4 组、5 组、6 组、7 组范围内，总面积 88.1539 公顷。征收面积以实地勘测定界为准。拟征收土地位置详见勘测定界图。实际征收土地以最终批准文件为准。

## 三、公告期限

本公告在拟征收土地涉及镇、村（居）委会、村（居）民小组范围内公告，时间不低于 10 个工作日。

## 四、工作安排

征收土地预公告发布后，汨罗市人民政府将于 2024 年 2 月 21 日开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。开展拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类和数量等。请土地所有权人、使用权人予以配合。拟征收土地社会稳定风险评估工作中，汨罗市人民政府将听取被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人的意见。



## 五、其他事项

自本拟征收土地公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。如对以上公告内容有疑问或异议，可向汨罗市土地依法征收领导小组办公室反馈。（联系人：毛乐平 电话：0730-5259708）

特此公告。

附图：拟征收土地勘测定界图

汨罗市人民政府  
2024年1月29日

