

岳阳市生态环境局

岳汨环评〔2025〕046号

关于汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目环境影响报告表的 批 复

汨罗市文旅集团有限公司：

你公司《关于申请批复<汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目环境影响报告表>的报告》及有关附件、岳阳市汨罗生态环境事务中心《汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目环境影响报告表技术评估报告》（汨环事评估〔2025〕46号）收悉。经研究，批复如下：

一、你公司拟投资13000万元（其中环保投资75万元），在湖南省岳阳市汨罗市汨罗镇武夷山村建设汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目。本项目前期规划依托紧邻的汨罗市第一中生物、化学实验室进行实验授课，不在本校区内建设生物、化学实验室，亦无需办理项目环境影响评价手续。学校主体工程建成后，考虑相邻两校实验场地协调和交通安全等因素，建设单位决定在校内综合楼自行建设生物、化学实验室开展相关实验授课，故开展环境影响评价工作。本项目用地面积约40996平方米，总建筑面积约30843平方米。主要建设内容包括：3栋小学教学楼、1栋初中教学楼、1栋综合楼、1个食堂、1个室外运动场，配套建设相



岳阳市生态环境局

岳汨环评〔2025〕046号

关于汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目环境影响报告表的 批 复

汨罗市文旅集团有限公司：

你公司《关于申请批复<汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目环境影响报告表>的报告》及有关附件、岳阳市汨罗生态环境事务中心《汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目环境影响报告表技术评估报告》（汨环事评估〔2025〕46号）收悉。经研究，批复如下：

一、你公司拟投资13000万元（其中环保投资75万元），在湖南省岳阳市汨罗市汨罗镇武夷山村建设汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目。本项目前期规划依托紧邻的汨罗市第一中学生物、化学实验室进行实验授课，不在本校区内建设生物、化学实验室，亦无需办理项目环境影响评价手续。学校主体工程建成后，考虑相邻两校实验场地协调和交通安全等因素，建设单位决定在校内综合楼自行建设生物、化学实验室开展相关实验授课，故开展环境影响评价工作。本项目用地面积约40996平方米，总建筑面积约30843平方米。主要建设内容包括：3栋小学教学楼、1栋初中教学楼、1栋综合楼、1个食堂、1个室外运动场，配套建设相



关公用及环保设施等。根据你公司委托湖南凯星环保科技有限公司编制的《汨罗市武夷山（壹志）学校建设项目环境影响报告表（报批稿）》的结论、建议及专家评审意见，该项目符合汨罗市优化教育基础设施的规划要求，从环境保护的角度考虑，项目建设可行。我局原则同意你公司按照该项目环境影响报告表确定的性质、规模、地点、防治污染及防止生态破坏的措施进行建设。

二、你公司在该项目设计、施工和运营过程中必须严格执行环境保护“三同时”制度，全面落实项目环境影响报告表及本批复提出的各项生态保护、污染防治和风险防范措施，着重做好以下几项工作：

1、认真做好水污染防治工作。严格按照“雨污分流、污污分流”的要求，规范设计、建设校区雨水及污水管网。本项目运营期食堂废水经隔油预处理、实验室器皿清洗废水（不含第一遍清洗废水）经酸碱中和预处理后，与学校其他废水一并经化粪池处理达到汨罗市城市污水处理厂接管标准和《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）后，通过市政污水管网排入汨罗市城市污水处理厂进行处理。

2、切实做好大气污染防治工作。实验室严格按照《中小学理科实验室装备规范》（JY/T 0385-2006）进行建设，实验室配置通风换气设施，实验操作台设置负压集气罩，实验废气采取负压收集+26米高排气筒（DA001）外排方式处理。DA001外排的氯化氢、硫酸雾、氮氧化物、非甲烷总烃满足《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）表2有组织排放浓度、排放速率二级标准要求。垃圾站采用密闭式设计且四周设置绿化带，垃圾日



产日清，确保周边空气中氨、硫化氢、臭气浓度达到《恶臭污染物排放标准》（GB14554-1993）表1中二级新扩改建标准要求。食堂油烟经油烟净化装置处理达到《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB 18483-2001）相关要求后通过烟道引至屋顶排放。

3、采取措施防止噪声污染扰民。通过采取优化教学活动安排，尽量选用低噪声设备并加强保养，高噪声设备配置消声、减振、隔音设施并合理布局等措施控噪、降噪。场界环境噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）表1中的2类区排放限值，声环境保护目标处可达到《声环境质量标准》（GB 3096-2008）中的相应声环境功能区标准。因项目四至临路，同时应根据外环境情况，采取合理平面布局、绿化等有效手段，降低交通噪声对学校本身的影响。

4、规范固体废物的暂存处置。根据国家和地方有关规定，按“无害化、减量化、资源化”原则，对固体废物进行分类收集、处理和处置，并建立固体废物产生、储存、处置管理台账，落实危险废物转移联单制度。固体废物在场内的堆放、贮存、转移应符合《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB 18599-2020）和《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2023）中相关要求，防止产生二次污染；生活垃圾交由环卫部门定期清运。

5、加强环境管理和风险防范。切实加强学校内部环境管理特别是实验室的运营管理，明确专人负责，制定环境保护相关制度并严格执行，确保污染防治设施正常运行，各类污染物稳定达标排放。本项目化学实验使用的部分试剂属危险化学品，须严格



按照危险化学品相关管理要求进行贮存和使用。牢固树立“预防为主”指导思想，全面落实《报告表》提出的事故风险防范措施及《湖南省突发环境事件应急预案管理办法（修订版）》相关要求，配备事故应急物资，做好环境应急准备，确保突发环境事件能够得到及时妥善处置。

三、该项目竣工后，你公司须按照《建设项目环境保护管理条例》等相关法律法规要求，对配套建设的环境保护设施进行验收，经验收合格后，建设项目方可投入生产或使用。

四、如你公司在报批该项目环境影响报告表过程中存在瞒报、谎报等欺骗行为，依据《中华人民共和国行政许可法》第六十九条的规定，我局有权撤销本批复，由此造成的一切后果由你公司承担。



抄送：汨罗市应急管理局、岳阳市汨罗生态环境保护综合行政执法大队、汨罗市汨罗镇环境保护站、湖南凯星环保科技有限公司

